



キッチン当初の型を希望していましたが、スペースにゆとりを持たせるために型にして壁付けにしました。ポイントはネイビーのアイランドカウンター。框のあるクラシカルなデザインが素敵です。



上／キッチンも框のあるデザイン。取手をテーパー加工にすることで、スタイリッシュに仕上がりました。「パンを焼きたい」というご主人のリクエストでガスオープンも組み込んでいます。三角形の質感豊かなタイルがこの空間に花を添えています。

下／ゲストも利用する洗面台もシンプルなデザインでオーダーメイドしました。下部の収納部分はあえてオープンにしてコストカットしています。



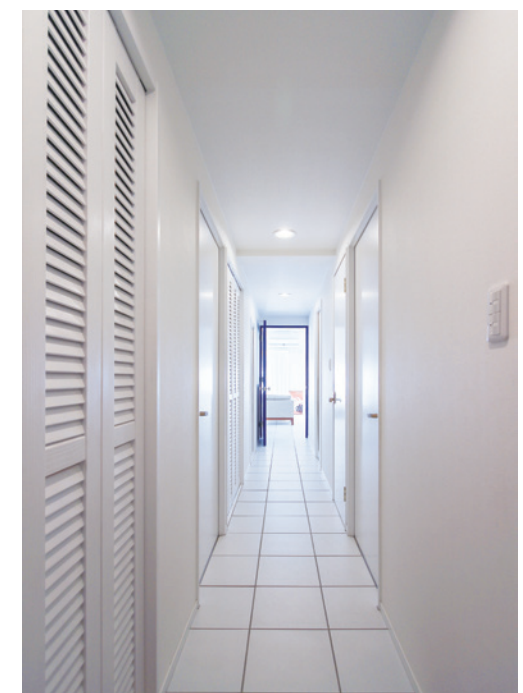
「なんでも良いわけではなくて、好きなものに囲まれて暮らしたいんです」と話すMさん夫妻。お互いにファッションやインテリアが好きで、いつか自分たちらしく暮らせる住まいにしたいと、長年、リノベーションへの想いを膨らませていました。数ある建築会社の中からパートナーに選んだのは上質な空間づくりに定評がある住工房。願いや想いを伝えるために写真をカラージュした「夢マップ」を作り、同社へ託しました。

Mさん夫妻が一番望んだのは、ゲストもゆったりと寛げる広いLDK。白をベースにした空間を、たくさんのグリーンと夫妻のセンスで選ばれたテイストの異なるインテリアアイテムが彩ります。「置くものによってその人らしさがでるようにベースの空間はシンプルに仕上げる」という住工房のスタイルが反映された空間は、とても居心地がよさそう。広くなったことで愛犬も元気に走り回れるようになったそうです。ホームパーティを開けば、オーダーメイドしたキッチンの周りにゲストが集い、お酒や食事を楽しむとか。念願の暮らしを満喫しているMさん夫妻です。

“リノベらしくない” シンプルデザイン 長く、心地よく暮らすための工夫も

上／6帖の和室と対面キッチンがあったスペースをリセットし、Mさんの求める広さを確保したLDK。床は毎日の掃除やお手入れのことを考えてタイルにしました。窓のない中部屋に陽射しや風を届けるために取り付けた室内窓が、LDKのアクセントになっています。

下／玄関から廊下もLDKと同様タイルにしたことで、空間に統一感が生まれました。収納扉をルーバータイプにしただけで、ぐんとオシャレ度がアップしています。



07

RENOVATION TOKAI
SELECTION

設計・施工

住工房

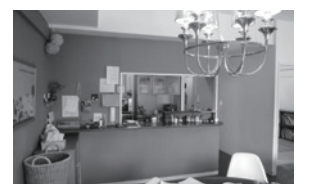
ヴィンテージ&クラシック
愛犬も心地よく過ごせる空間

ROOM DATA

名古屋市：M邸
マンションリノベーション

工事費：1020万円
築年数：24年
総面積：約80㎡
家族構成：4人暮らし

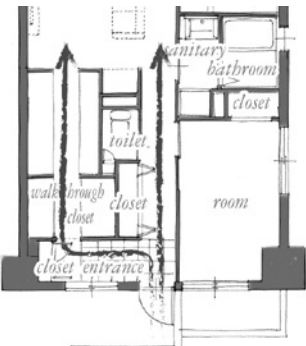
BEFORE



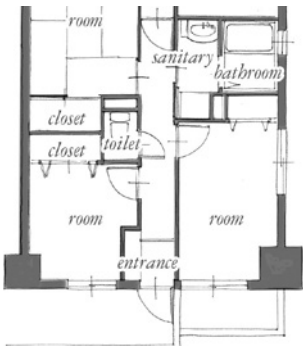


バッグやコート、サーフボードも
お出かけに必要なものは全部ココ

玄関から廊下を通る動線と、ウォークスルークロゼットを通る動線の2つを造ったことで、暮らし心地が格段に良かったとNさん。ウォークスルークロゼットの中にはお子さんの用具だとか、コート、バッグ、ご主人の趣味のサーフボードなどお出かけするときに必要なものを収納しています。ルーバー扉も素敵！



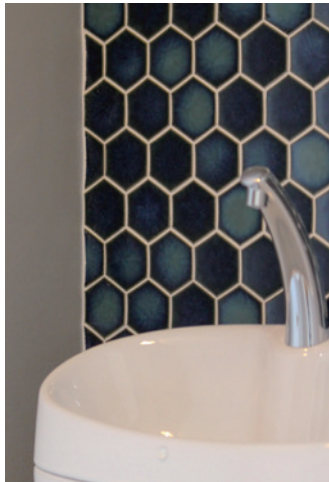
After



Before



シンプルなLDKと違い、トイレはアンティークな雰囲気に。あえてコードをたるませて取り付けたアンティークなライト、レトロな風合いのタイル、真鍮のタオルハンガーなど細部までこだわっています。限られたスペースながら収納もあり、機能面でも大満足です。



住 工房のリノベーションで大切にしているのは長く心地よく暮らせる空間づくり。そのためにベースとなる空間は快適性を高めた上でシンプルにデザインし、家具やカーテンなどで気分や個性を演出するのが理想だと、社長の野々山さんは話します。そんな同社のスタイルに共感したのがNさん。不便に感じていた動線や収納をリセットするリノベーションを同社と共に進めました。

同社の提案は、ウォークスルークロゼットを通じて玄関とリビングをつなぐ動線や、シーンに合わせて間取りを自在に変更できるロールスクリーンを使った間仕切りなど「さすが」の一言。これだと思い描いていた暮らしが実現できると嬉しそうです。無垢のナラ材の質感が光るシンプルな空間は、まるでキャンパスのよう。この先Nさん家族らしさがどう描かれていくのか、とても楽しみです。



キッチンの袖壁を取り除いたことで視線が広がり、お子さんの様子を見守りやすくなりました。天井にはご主人たっの希望でウンティを設置。快適性を高めるために、サッシには内窓を取りつけています。

玄関からリビングへは2WAY
ロールスクリーンで自在に変化

ROOM DATA

名古屋市：N邸
マンションリノベーション
工事費：1240万円
築年数：23年
総面積：約80㎡
家族構成：5人暮らし

BEFORE



右／夜、寝室として使用するときはロールスクリーンを下して。収納下の空きスペースに足を伸ばせば、ゆったりと休むことができます。

左／部屋の中ほどにあった和室は南側に位置を変え、LDと一体になるようにしました。お布団をしまう収納は下部を開けて広がり得られるようにデザイン。出し入れしやすいように高さを低く抑えているのもポイントです。





シンプルでスタイリッシュな洗面台もオーダーメイド。オリブ色のタイルが大人空間にマッチします。下部収納をオープンにしてコストダウンに成功しました。



リビングドアは予算を投入してオーダーメイド。框のあるクラシカルなデザインのドアが落ち着いた大人空間へといざなってくれます。



開放的なLDKで会話も弾む マチュア世代の自宅リノベ

ROOM DATA

尾張旭市：1 邸
マンションリノベーション

工事費：780万円
築年数：27年
総面積：約73.64㎡
家族構成：2人暮らし

BEFORE



以前のキッチンは半独立型で孤立感がありましたが、今回のリノベで広く、開放的な空間に生まれ変わりました。奥様のお母様が手作りされたステンドグラスの照明が空間を華やかにしています。

07

住工房株式会社

☎0120-14-1793

(現住所) 愛知県愛知郡東郷町春木瀬戸田41-1

(新住所) 愛知県東郷町春木野洲 ※2020年春頃に移転予定

他社で断られた要望も技術で叶える 戸建てリノベーションのスペシャリスト

戸建てリノベーションは、高い技術と経験が問われます。住工房は20年来、住まいの改築・改修を手掛けてきました。施工の約8割が戸建てで、土台が傾いた家の改修や、他社で断られた地下ガレージの増設といった難工事を多数実施。木造住宅耐震診断員でもある一級建築士の設計力と自社職人による施工という一貫体制が強みです。家具や収納までトータルで提案してくれ、ずっと安心できる上質な住空間が叶います。

9:00～17:30 (ショールーム受付時間) 日曜定休 P10台

<https://www.jyu-kobo.co.jp/>

- ▶ 施工対応エリア：名古屋市東部ほか、みよし市、日進市、豊明市、豊田市など
- ▶ 見学：本社ショールーム、コンセプトハウス(電話にて要予約)

INFORMATION

本社併設のショールームやモデルハウスで、上品な住空間をチェックできます。陶芸教室やワークショップ、毎週土曜の「リノベ相談会」などのイベントも開催中。詳しくはHPへ。



代表取締役 野々山 善雄さん

子どもが独立したら、若い頃できなかった家の夢を形にするチャンスです。造作家具やリネン、アイアン小物といった世界で一つだけのアイテムを使った大人リノベをご提案します。

レトロな雰囲気をちりばめて 制約もアイデアで魅力にチェンジ

レトロな雰囲気が好きという1さんに住工房が提案したのが、リビングドアとリンクさせた框のあるネイビーのアイランドカウンター。床はフローリングを望んでいましたが、マンション規約により実現しなかったため、キッチンの壁をウッド調タイルにしました。

仕

事から、夫婦で共に豊かな時間過ごす毎日へ。そんなマチュア世代の1さん夫妻が、自宅リノベーションを行いました。

築27年の住まいは3LDKでしたが、2人だけの暮らしにはそんなに部屋数もいりません。そこで今回のリノベでは部屋数を減らし、LDKを広々とした開放的な空間に変更。北側の居室はゴルフバッグやテニス用品も収納でき

るように大きなシェーズクロックにして、今の夫妻のライフスタイルにしっかりと馴染む住まいとなりました。

マチュア世代のリノベーションでも大切なのは、コストをできるだけ抑えること。1さん邸では建具を再利用するなどしてコストダウンを図りながら、空間のポイントになるアイランドカウンターには予算を投入。こんなメリハリのある予算配分は、ぜひ参考にしてほしいものです。

