



童話の世界に迷い込んだかのような、森の中の平屋。外壁・屋根を同社でつくり替えた上、パパがDIYで土壁に仕上げました。表札と郵便受けを付けた門もパパの手づくりです。

07

RENOVATION TOKAI SELECTION

設計・施工

住工房

「自然と手づくりが好き」な家族が
気取らず暮らせる、森の中の平屋

ROOM DATA

BEFORE

東郷町：1邸
戸建てリノベーション

築年数 / 41年
総面積 / 79.5㎡
家族構成 / 3人暮らし



平屋ならではの！小屋梁を見せたLDK 珪藻土壁は親子で手塗りして思い出に

自然派のIさんの要望で、LDKの壁は珪藻土塗りに。造園業を営むパパと同業の仲間と一緒にお子さんもお手伝いしたそう。ナラの無垢床も相まって、一年中カラリと心地いいLDKになりました。ベルギー・ドブレ薪ストーブの炎を眺めて寛ぐのが幸せ。



コテ跡が美しい珪藻土塗りの壁。LDKの壁にはお子様が描いた可愛い絵を飾って、おうちギャラリーに。



築41年の古い平屋を一度骨組みだけにし、断熱や耐震補強を丁寧に施しました。戸建てリノベに長けた同社の技術が光ります。



1邸担当デザイナー
榎村知鶴さん

お客様との会話を通じて
想い・夢を引き出し、ライフスタイルに合うご提案を心がけています。お気軽に相談してください。



小屋裏を見せると、山小屋のようなワクワク感。LDKに面積以上の広さをもたらします。

リノベーションとは、ただ機能性を高めたり、見栄えをよくすることではなく、住まいの内なる声をカタチにすることだと思います」と話す、住工房社長の野々山さん。リノベーションという言葉が定着する前から住宅改修を手掛けてきた野々山さんならではの深い言葉です。

「I邸は、音楽が好きなパパと、裁縫や機織りが趣味というママの「シンプルで気取らない暮らし」という想いに寄り添って生まれたお住まいです。自然豊かな環境を気に入る暮らししていた平屋が、敷地要件上建て替えてできないと分かり、Iさんはフルリノベーションを選択。ママの愛読書である絵本をヒントに、素朴で温かみのある木の家をつくり上げました。

同社がとくにこだわったのが、長く暮らすための見えない性能面。柱のゆがみを直して耐震補強を行い、断熱材とサッシをすべて交換して冬場の冷え込みを解消しています。パパ憧れの薪ストーブも設置し、温もりに包まれながら機織りやお子さんとのお絵描きなど、好きな時間を満喫しているIさん。今の瞬間だけでなく、この先も「好き」が増していく平屋に大満足だそうです。



浮つくり加工を施した無垢扉のキッチン。既製品とは思えないほど空間にマッチ。視線の高さに透明ガラス窓をつくることで、料理をしながら景色や天気を楽しめます。



食事、映画鑑賞など、シーンに合わせた明かりを灯す照明計画がお見事です。窓際にダクトレール照明を取り付けることで陰影が際立ち、幻想的に。ダクトレールには植物を飾ることもできます。



既存の間取りはほぼそのまま、インテリアを一新したA邸。家具の配置を決めてから照明の配灯を考えました。ママと娘の影響を受けてパパも楽器演奏を始め、みんなでセッションを楽しんでいるそう。

無垢と真鍮をテーマにした 上質なキャビネットにうっとり

右/玄関収納を撤去し、広々とした玄関スペースに。Aさんが選んだ個性的なライトが、家族を出迎えてくれます。既存のドアがうまくなじむようにデザインされています。

左上/ナラの無垢材とステンレスが美しいオーダーキャビネットを造作。既存のシステムキッチン、グレージュのキッチン扉とドイツ製の水栓に取り替えることで、上質感をアップ。

左下/スリット窓のクールなイメージを打ち消すため、飾り棚を取り付けました。真鍮のパイプや大小さまざまなタイルで遊び心を加えています。



1F After



築浅の物件で、間取りには満足していたAさん。LDの小さな壁1カ所を外すだけに。



LDK～玄関の床と照明を変更するだけで、クールモダンな雰囲気から一新。キッチン床は天然石の風合いを持つ大判タイルを張り、掃除のしやすさにもこだわりました。

大人カフェ空間で家族セッション♪ インテリアチェンジのお手本リノベ

ROOM DATA

東郷町：A邸
戸建てリノベーション
工事費/348万円
築年数/5年
総面積/1F：53.8㎡
家族構成/3人暮らし

BEFORE

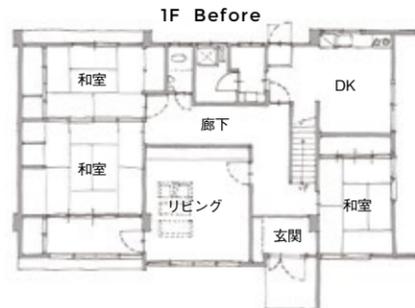


築 5年という築浅の戸建てを購入したAさん。間取りや設備には満足していたものの、白の床に赤のキッチンというクールモダンなLDKが好みに合わず、「インテリアを変えたい」と住工房へ相談に訪れました。

子育て真っ盛りのAさんの思いに応え、同社では既存のものを賢く生かして予算を抑えながら、Aさんの「好き」を叶えていきます。床は、木目が美しいオークをセレクト。目線を集めるキッチン背面には、ナラ無垢材でキャビネットを造作しました。収納するモノに合わせたオーダーなので、使い勝手が抜群。ここにコストをかけた分、キッチンは扉の交換だけにとどめていきます。

また照明計画をゼロからやり直し、ダウンライトやスポットライトを使ってLDKをドラマチックに演出。食事が一層おいしくなり、親子の音楽セッションも楽しみになりました！ 大人カフェのような寛ぎに満ちたりノベを300万円台で叶えたアイデアに脱帽です。

塗装だけでイメージがモダンに変貌。タイル張りの壁は残しつつ、2階のベランダ壁はチャコールグレーに塗って奥行きを出すなど、同社のセンスが光ります。サッシ交換や断熱材で快適性も格段にアップ。



1階は伝統的な和室を残しつつ、廊下をなくしてL・DKと洗面室を一体化した空間を実現。冬のヒートショックも防げます。



無垢とグリーンが彩る北欧スタイル
造作家具に合わせてソファも提案

築40年のRC住宅の耐震性を確かめた上で、大きな開口部を生かした明るいLDKを実現。グリーンの壁紙を張ったアクセントウォールと天井付けのパーチカルブラインドが、建築美を感じさせます。造作したTVボードに合わせて、ソファも同社がコーディネートしました。

07

住工房株式会社

☎0120-14-1793

愛知県愛知郡東郷町春木瀬戸田41-1

他社で断られた要望も技術で叶える
戸建てリノベーションのスペシャリスト

戸建てリノベーションは、高い技術と経験が問われます。住工房は20年来、住まいの改築・改修を手掛けてきました。施工の約8割が戸建てで、土台が傾いた家の改修や、他社で断られた地下ガレージの増設といった難工事を多数実施。木造住宅耐震診断員でもある一級建築士の設計力と自社職人による施工という一貫体制が強みです。家具や収納までトータルで提案してくれ、ずっと安心できる上質な住空間が叶います。

9:00~17:30 (ショールーム受付時間) 日曜定休 P10台
http://www.jyu-kobo.co.jp/

- ▶ 施工対応エリア：名古屋市東部ほか、みよし市、日進市、豊明市、豊田市など
- ▶ 見学：本社ショールーム、コンセプトハウス(電話にて要予約)

INFORMATION

本社併設のショールームやモデルハウスで、上品な住空間をチェックできます。陶芸教室やワークショップ、毎週土曜の「リノベ相談会」などのイベントも開催中。詳しくはHPへ。



代表取締役 野々山 善雄さん

子どもが独立したら、若い頃できなかった家の夢を形にするチャンスです。造作家具やリネン、アイアン小物といった世界で一つだけのアイテムを使った大人リノベをご提案します。



右/天井付けの引き戸「スクリーンウォール」は同社のオリジナル。なぐり加工が施され、閉めた時も絵になります。



左/奥様が一目惚れした北欧風のタイルを張ったトイレ。明るくホテルライクな雰囲気になりました。

ゼ ロベースで大胆に変えてしまおうリノベーションは正直、建て替えて大差がありません。家を建てた祖父母や両親の想いをどこかにそっと忍ばせたい。そんな「戸建ての継承リノベーション」こそ、住工房の得意とするところ。実家の離れに住むKさんはお母様と同居するため、お父様が建てた母屋の継承リノベを同社に依頼。55歳を迎え「もう一度自分らしい人生を」という意欲が湧いたのが一つのきっかけでした。

Kさんはリノベにあたり、老後も安心できる生活動線を要望。同社では別々だったDKとリビングを一体化し、LDKから洗面室にも繋がる動線を提案しました。LDKのインテリアはご夫婦が好きなグリーンを使い、オリジナル建具やオーダー家具で大人のこだわりを凝縮。一方で、見事な設えの和室は大切に残しています。今建築したら相当の価値を持つRCデザイン住宅で、快適に暮らす喜びをかみしめるKさんです。

価値ある家を継承。「55歳のわがまま」でRC住宅の上質なカッコよさを再び！

ROOM DATA

東郷町：K邸
戸建てリノベーション
工事費/2570万円
築年数/40年
総面積/169.48㎡
家族構成/3人暮らし

BEFORE



木目の「スクリーンウォール」を開けると、リビングとダイニングが一つの空間に。仕切りを設けることで光熱費の節約に。