



ご主人はインダストリアル、奥様はナチュラルというお互いの好みをバランスよく調和したLDK。インナーテラスは冬でもぽかぽか。キッチンカウンターは分厚いオークの板を探し出してデザイナー自ら買い付けに行き、オークの床とマッチさせました。



住工房

光と風に満ちた「大人の海の家」
造作家具にもときめく二世帯リノベ

ROOM DATA

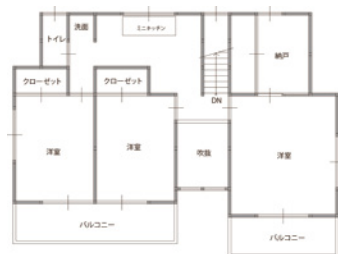
[みよし市：S邸]
戸建てリノベーション

工事費／1240万円
築年数／18年
家族構成／4人暮らし

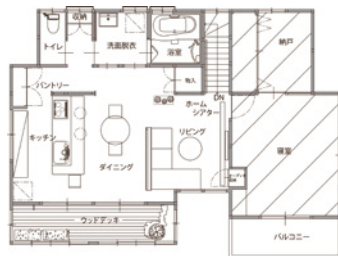
BEFORE



BEFORE



AFTER



南北に風がすーっと通り抜ける 造作内窓やタイルで爽やかに

右／リビングと洗面室の間に設けた内窓は、南北の風の流れを生み出すための工夫。ブルーのタイルを張ったアクセントウォールで、トイレや洗面室の入り口を隠したのも気が利いています。

左／サブウェイタイルやマリンランプ、レトロなスイッチ。洗面室もオリジナル造作で隙なく美しく。頭上に設けた棚も重宝します。



からくりのあるキッチン収納 炊飯器やトースターはどこへ？

右／キッチン、キャビネットともにすべて同社が造作。「家電類を見せたくない」という声に応えたスライド式収納で、炊飯器とトースターがうまく隠れます！

左／天板にタイルを使ったレトロなキャビネットも造作です。オークの木枠で上質感がアップ。



憧れのホームシアター導入 カフェにも映画館にもなる

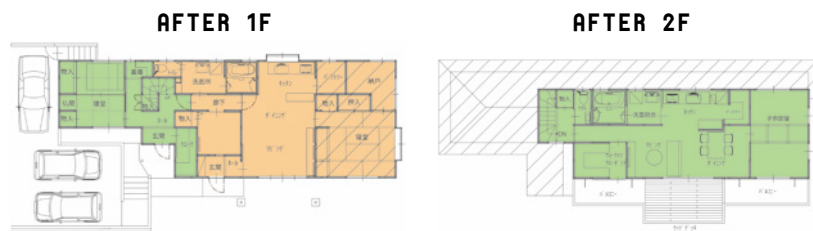
普段は壁付けのテレビ、映画を楽しむときはその前にスクリーンを下ろして大画面で。ルーバーの扉収納を造作し、アンプ類や配線を見せないこだわりの設計です。カフェのような丸テーブルはSさんのイメージに合わせて同社がつけました。



玄関を増設し、完全二世帯に親と子世帯は1階のドアで行き来

オレンジ／ご両親のお住まいは1階に。庭に面したLDKでのんびり過ごせる、将来へ向けたバリアフリー設計です。

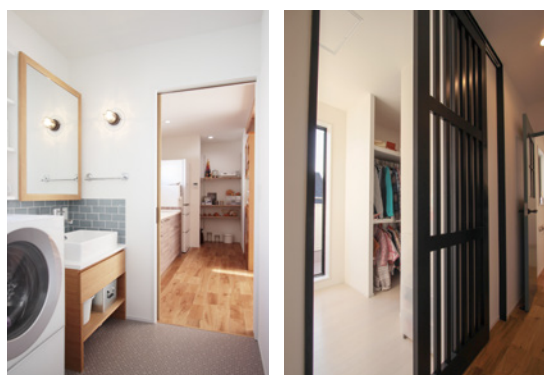
グリーン／1階に夫婦の寝室と書庫、2階を生活の中心にしてLDKや水回り、子ども室を新設。玄関は別ですが、1階のドアで両世帯を行き来できます。



Kさんの大好きなタイルを使ったキッチンで、料理のワクワク感が高まります。洗面室には同じシリーズの色違いのタイルを張りました。



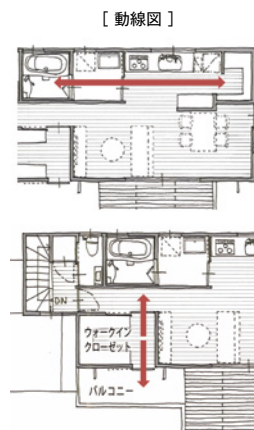
落ち着いた色合いのオーク床や梁など、自然素材の表情をそのまま生かしたLDK。ご主人の一番の希望は、リビングと一体化できるフラットなウッドデッキ。見た目以上に難しい工事で、デッキ部分だけ1階部分の梁を下げています。



料理、洗濯、取り込みロスが少ない家事動線に脱帽

左・中／キッチンから洗面・浴室のドアまで一直線の家事動線はお見事！料理と洗濯の両立がスムーズです。

右／南面に家族用のウォークインクローゼットを配置し、テラスに通じるドアもつくりました。取り込んだ衣類をそのまま掛けられ、畳む手間が省けます。格子扉で風通しもアップ。



別の玄関で入り、中でつながる。ミニマルな動線が心地いい二世帯

ROOM DATA

[名古屋市名東区：K邸]
戸建てリノベーション

工事費／1160万円
築年数／34年
総面積／164.62㎡
家族構成／5人暮らし

BEFORE



バルコニーを増設！モルタルの外構でモダンに

念願のウッドデッキをかなえるために、バルコニーを増設しています。アプローチはコンクリート打ちっ放しで仕上げ、二世帯にぴったりのスタイリッシュな外構になりました。

「二世帯住宅は、さまざまなメリットがあります。費用面はもちろんです。親ごさんの子育ての協力で夫婦の時間がつくりやすい、地域に溶け込みやすい、防犯性が高いなども考えられます」と、「住工房」代表の野々山さんは話します。二世帯リノベーションの実績が多い住工房に訪れたKさんの希望は「親と子が気を遣わずにのびのび暮らせる二世帯住宅」。そこで同社では玄関や水回りをしっかり分け、家の中はドアで行き来できるプランを提案しました。

1階には玄関を2つ設けて、2階は子世帯のLDKや水回り、子ども室へ一新。またご主人の「ウッドデッキがほしい」、奥様の「家事がラクになる動線にしたい」という要望も見事にかなえました。飾り立てなくとも美しい北欧風の空間は、大人が心地よく暮らせるデザインの集大成です。



幼い頃の思い出や家の面影を受け継ぎたい。ーさん夫婦は、定年後に実家をリノベして移住するため、同社を訪れました。夫婦二人の暮らしを快適にするための提案が、1階の3分の1を「減築」すること。「面積上の広さより、間取りの工夫で広々と暮らせませう」と野々山さんが話すように、廊下などのムダな空間を極力省いて設計。洗濯機から物干し場まで一直線でつながる動線、ぐるりと回遊できる動線により家事の負担を減らしました。

また耐震補強や断熱工事、夏の涼しい風を取り入れる窓計画を行い、安心して暮らせる家に生まれ変わった1邸。2年が経ち「家全体が明るく、とくに風通しのよさに驚いています」とーさん。自然の恵みを取り入れ、穏やかな暮らしを満喫しています。



蓄熱暖房機で朝からほんわか ヒートショックも防いでくれる

深夜電力を利用して蓄熱レンガを加熱し、自然放熱で部屋を温める「蓄熱暖房機」を採用。リビングに面する洗面室まで温もりが伝わり、入浴時のヒートショック予防に役立ちます。暖房機がリビングになじむよう、上におしゃれな造作棚をつくりました。

住工房株式会社

☎0120-14-1793
愛知県愛知郡東郷町春木瀬戸田41-1

リノベーションの自社施工で21年 難しい戸建てリノベや造作家具に精通

地域密着で21年。これまでの家の記憶と、これからの家で紡がれていくストーリーを大切に「継承リノベ」を数多く手掛けています。一級建築士の設計と自社職人を有し、難工事が必要となる戸建てリノベに精通し、家具やアイアン小物を造作してトータルで美しい空間を実現。ショールームや戸建てをリノベしたコンセプトハウスで体感できます。

9:00 ~ 17:30 (ショールーム受付時間) 日曜定休 P10台
<http://www.jyu-kobo.co.jp/>

EVENT

暮らしを豊かにする様々なイベントを実施。陶芸教室など気軽に参加できるものから、中古リノベや二世帯リノベのポイントが分かる勉強会も定期開催。詳しくはHPへ。

担当デザイナー

野々山 善雄さん

代表取締役。9年前、自宅のリノベーションを実施。使用者目線で本当に良いと思えるモノ、安心な家と一緒に考えてくれます。



立派な柱が見事に变身 継承はリノベの醍醐味!

右／解体によって出た柱を薄くカットし、外構のウッドフェンスに再利用しました。このひと手間で、良質な素材をムダにせず、家の記憶を語り続けます。

左／玄関の飾り棚を支える立派な柱。元の構造柱をあえてあらわしにして、大切な実家の面影を残しました。



「パッシブデザイン」で、自然が身近に感じられる

右／LDKの延長として使える広いウッドデッキから、そのままお庭へ。家庭菜園があり、収穫して料理する楽しみもできました。

左／自然エネルギーを取り入れた「パッシブデザイン」で、エアコンに頼りすぎない心地いい暮らしを実現。家の中を風が通り抜けます。

夏涼しく冬あったかの秘密とは？ ふたりの時間を豊かにする「減築」の家

ROOM DATA

[名古屋市千種区：1邸]
戸建てリノベーション

工事費／2500万円
築年数／36年
総面積／146.56㎡
家族構成／2人暮らし

BEFORE



1階は減築することで、光が広がる住空間になりました。リビングの掃き出し窓から浴室の窓までの通風を確保し、夏は風がすう〜と通り抜けます。キッチンの横に大型オークインクロゼットもあり、着替えてすぐ外出できるのも便利。

BEFORE



AFTER

